

## **Communiqué de Presse**

Le 2 JUILLET 2018



### ***GreenFee conseille la refinancement du portefeuille photovoltaïque du Groupe PHOVENTURE ( 26 M€ )***

Le Groupe Phoventure créé par Philippe Oros a constitué depuis 2010 un portefeuille de 71 centrales solaires (12 MW) basée essentiellement au sud de la France. Portefeuille de qualité remarquable, ces centrales bénéficient d'une gestion d'exploitation optimisée et prudentielle et ont été financées au fil de l'eau de manière très hétérogène et à des conditions financières éloignées du marché actuel.

La transaction a consisté à refinancer les dettes bancaires existantes des SPVs par la levée d'un nouveau financement senior au niveau d'une Holding dédiée auprès des Caisses Régionales du Crédit Agricole et de BPI France Financement, et l'octroi de prêts intragroupe par la Holding dédiée aux SPVs (sous forme d'avances en compte courant afin de permettre le remboursement par anticipation de leur dette bancaire existante.

Cette structure a nécessité de mettre en place un package de sûretés à deux étages portant à la fois sur les actifs (projets) des SPVs en garantie des prêts intragroupe et sur les actifs de la Holding emprunteuse en garantie de la dette senior.

« L'intervention de GreenFee a été une aide précieuse dans la négociation auprès des banques qui ont participé au refinancement du portefeuille. Ce refinancement en phase avec le marché a permis de dégager des ressources financières nouvelles permettant un gain substantiel sur un horizon de 10 ans » déclare le dirigeant du Groupe.

#### ***A propos de GreenFee***

**GreenFee** accompagne les producteurs d'énergie renouvelable, les collectivités locales et les projets citoyens dans le financement structuré et participatif personnalisé de projets d'énergie renouvelable ainsi que la cession et acquisitions de centrales à construire et en exploitation.

GreenFee est présent sur le marché des énergies renouvelables en France (Eolien, Photovoltaïque, Biomasse, Micro hydraulique)

***GreenFee met son énergie à disposition de la Vôtre.***